

#МыВместе

Спешите делать добро

Что самое главное в тяжелой жизненной ситуации? Правильно, поддержка. Своевременно протянутая рука помощи может исцелить, направить, успокоить, предотвратить неверный шаг и ошибочные решения. Но еще важнее – она не позволит остаться человеку наедине со своей бедой.



Протянуть руку помощи жителям Курской и Запорожской областей поспешили и образовательные учреждения Пригородного района. За короткий срок они собрали 123 тысячи рублей. Двадцать восемь детских садов и СОШ № 3 с. Чермена объединились общей идеей и организовали благотворительную ярмарку при поддержке Управления образования АМС района. Приняли в ней участие не только коллективы учрежде-

ний, но и родители детей, а также люди, живущие рядом с детскими садами.

Ярмарка получилась веселой, яркой и шумной. Гостей принимали под веселую музыку, песни и пляски. Каждый детский сад отличился своим изобилием и оригинальным оформлением. Мама воспитанников и учеников порадовали покупателей осенними фруктами, вкусными домашними заготовками и выпечкой. Большим спросом пользовались поделки



и небольшие сувениры, сделанные руками детей.

"Мы не преследовали цель собрать какую-то огромную сумму, главным был воспитательный момент. Ведь это так важно, чтобы дети с малых лет учились состраданию, развивали чувство патриотизма, способность к взаимной поддержке, были готовыми по первому зову оказать помощь ближнему. Рады, что в этом порыве нас активно поддержали и ро-

дители", – говорит организатор ярмарки главный специалист Управления образования Алена Гогичаева.

Свою лепту в общее благое дело также внесли Дом детского творчества и "Станция юных натуралистов" Пригородного района – 9 ноября вместе с министром образования республики **Эллой Алибековой** они приняли участие в республиканской благотворительной ярмарке "Твори добро", организованной Министерством образования и науки РСО – Алания.

На ярмарке каждый расположенный под светлым шатром стол привлекал внимание покупателей своим богатым ассортиментом: поделками, сувенирами, украшениями и другими изделиями декоративно-прикладного творчества (вязания, бисероплетения, алмазной мозаики), мягкими игрушками, подсвечниками, предметами декоративного

искусства, а также выпечкой и сладостями. Все выглядело очень аппетитно, красиво и празднично.

По итогам проведения ярмарки собранные образовательными учреждениями средства также будут направлены в поддержку жителей Черниговского района Курской области, которые оказались в трудной жизненной ситуации.

В наше сложное время мы не должны забывать совершать благородные поступки и оставаться без помощи тех, кому сегодня так нужна поддержка. Проведенные акции предоставили возможность не только оказать посильную помощь пострадавшим, но и позволили гостям и участникам стать частью всеобщего единения и солидарности перед бедой. И пусть игрушки и сувениры, сделанные руками наших педагогов и детей, принесут в каждый дом счастье, тепло и уют.

Светлана ДЗУСКАЕВА

Хорз хъуыддæтгæ

Сарæзтой, сараздзысты

Нае районы Октябрыхъæуы бынæттон администраци Пухаты Вячеславы сæргълаудæй архайы хъæу рарæсугъд кæныныл, æмæ йын æнтысгæ дæр кæны.



Карцайы трассæйæ Октябрыхъæумæ æрбахизæн кæм ис, уым араенгæрон фæндаджы дыууæ фарсы администрацийы хъæппæрисæй æвæрд æрцыд дыууæ статуйæй нарты кадджыты архайджыты фæлгонцæм гæсгæ – "Хæстонтæ – фæткхæххъæнджытæ". Хорз рафидыдтой, бæлццæттæ сæ фендæй исынц эстетикон æхцондзинад.

Ацы фæлгонцæ администраци йæхи æхцайы фæрæзтæй саразын кодта æмæ сæвæрдта. Уыцы хъуыддаджы сын баххуыс кодтой **Хъараты Витали, Гæджынты Владимир, Къæбулты Жорик, Уалыты Руслан, Дзгойты Эльбрус, Хуыгаты Алан** æмæ **Батраз**, уæзтæисæн машинæйыл кусæг **Туаты Витали**, стæй Ирыстойнаг уынджы фæсивæд. Фæсте нæ фæлæууыдысты администрацийæн йæхи кусджытæ дæр.

Октябрыхъæуы бынæттон администрацимæ хатыдысты хицæн уынгты цæрджытæ, цæмæй сын сæ сывæллæттæн саразой хиирхæфсæн фæзуæттæ. Уыцы домæн дæр æххæст æрцыд. Сывæллæтты хъæзæн фæзуæттæ уал администраци йæхи бюджеты хардзæй сæвæрдта Хмельницкийы æмæ Уæлахизы уынгты, стæй Тарскæйы æмæ Хетæджы-фырты



уынгтæ æмарæн кæм кæнынц, уыцы тигъыл (къамы). Ныр ацы фæзуæтты кæстæр кар фæлтæр сæ рæстæг æрвитынц райгондæй, сæ ныййарджытæ та бузныг сты, чи сæ бацæттæ кодта, уыдонæй.

Бынæттон администрацийы сæйраг специалист **Джергаты Алан** мын афтæ зæгъы:

– Мах нæ фадатмæ гæсгæ дарддæр дæр архайдзыстæм нæ хъæуы фæлгонцадыл, кæстæр кар фæсивæды хиирхæфсæн бынæттæ фæфылдæр кæныныл, æмæ мæ ныфс ис, кæй нын бантысдзæн.

ГАСИТЫ Моисей, ГУЫССАУТЫ Маринæйы ист къамтæ

ПРОДОЛЖАЕТСЯ подписная кампания на районную газету «ФИДИУÆГ» на I полугодие 2025 года.
Основная цена – 810, 84 руб., льготная – 669,06 руб. НАШ ИНДЕКС – 53913.

Круглый стол

Вместе против ненависти и вражды



В администрации Черменского сельского поселения прошел круглый стол на тему "Профилактика экстремизма и терроризма".

В мероприятии приняли участие заместитель главы АМС Пригородного района **Гуля Дзанагова**, начальник отдела по работе с населением райадминистрации **Тахира Гогичаева**, начальник отдела по делам молодежи, физической культуры и спорта райадминистрации **Марик Дзеранов**, глава Черменского сельского поселения **Белла Агкацева**, имам с. Чермен **Харон Торшоев**, депутат Собрания представителей Черменского сельского поселения **Муса Мержо**, директоры мест-

ных школ **Фиала Цаболова** (школа №1), **Ляна Каллагова** (школа №2), **Лема Баркинхоева** (школа №3), **Марина Оздоева** (школа №4), учащиеся старших классов.

Открыла круглый стол Белла Агкацева, она озвучила тему мероприятия и список присутствующих гостей.

– Экстремизм – это одно из наиболее опасных явлений безопасности мирового сообщества, представляющий угрозу для всего общества как совершаемыми преступления-

ми, так и разрушением общепризнанных норм морали. В межнациональных отношениях экстремизм выражается в разжигании вражды и ненависти между нациями и народностями, вооруженных конфликтах, геноциде, посягательствах на территории соседних государств. Особенно подвержена экстремизму молодежная среда. И нам всем обществом нужно вести борьбу с такими противоправными проявлениями экстремизма, как терроризм, разжигание религиоз-

ной, расовой ненависти. Ради достижения своих целей экстремисты обращаются к чувствам и предрассудкам людей, сознательно подавляя в них рациональное сознание. Поэтому в отношении них надо применять взвешенные методы борьбы, – сказала Белла Григорьевна.

О том, как проводится профилактика экстремизма и терроризма в школах, рассказали директоры образовательных учреждений. С учащимися, в том числе и трудновоспитуемыми, проводятся индивидуальные и групповые беседы, семинары с участием представителей ПДН, осуществляются выезды на дом.

– Основная роль в воспитании детей принадлежит семье и только потом – школе. Необходимо укреплять отношения между детьми разных национальностей. Немаловажную роль в этом процессе играет отношение родителей – когда младшие видят, как их отцы и матери ходят к знакомым другой национальности в гости по праздникам, на похороны и т.д., то и отношение детей меняется в лучшую сторону. Кроме того, в различных школьных и общественных мероприятиях дети разных национальностей должны участвовать вместе, – отметила Гуля Дзанагова.

Такого же мнения придерживались имам Харон Торшоев, председатель старейшин района **Дмитрий Гугкаев**, заместитель главы АМС с. Чермен по пос. Новому **Аслан Гойков**, художественный руководитель детского театра при ДК **Алана Караева**, а также директоры школ.

– Недавно по инициативе муфтия республики **Хаджи-мурата Гацалова** прошел турнир по футболу, в котором играли ребята как осетинской, так ингушской национальности. Из Пригородного района участвовали две команды, в составах которых были футболисты из Чермена. Ребята играли дружно, демонстрировали понимание друг друга. В Донгароне есть отделение по греко-римской борьбе, где тренируются в том числе и ингушские ребята. Привлечение детей разных национальностей в спорт, культуру, школьное обучение сближает и укрепляет узы братства между народами, – подчеркнул в своем выступлении Марик Дзеранов.

В завершение глава администрации Черменского сельского поселения Белла Агкацева поблагодарила приглашенных и гостей за участие в работе круглого стола.

Наталья САНАКОЕВА,
фото автора

Профилактическая беседа

Нет терроризму и экстремизму



В школе с. Алханчурта в рамках оперативно-профилактического мероприятия "Нет ненависти и вражде", направленного на предупреждение и пресечение экстремистской деятельности и формирование у граждан нетерпимости к экстремистской идеологии, прошли профилактические беседы с учащимися 8-х и 9-х классов. Лекцию на тему "Терроризм и экстремизм. Толерантность." читала председатель Совета ветеранов ОМВД России по Пригородному району майор в отставке Зарина Хугаева.

На уроке присутствовали педагог-организатор **Наталья Павлова**, инспектор ПДН майор полиции **Эльма Качмазова**, старший инспектор ПДН майор полиции **Батраз Кумаритов**.

Основной целью мероприятия стало формирование у молодежи нетерпимости к идеям межнациональной, религиозной розни, иного рода экстремистской идеологии, раз-

витие патриотизма.

В ходе беседы учащиеся через тематические видеоролики и презентацию познакомились с видами экстремизма и терроризма.

В конце мероприятия Зарина Хугаева сделала акцент на том, что нужно быть добрее друг к другу, а также не забывать о том, что все люди разные и в то же время во многом схожи. В связи с этим

необходимо следить за тем, чтобы не совершать действия, которые могут обидеть окружающих. Она также добавила, что главной задачей подобных мероприятий остается создание единого фронта против ненависти и вражды.

В ходе беседы ребята получили ответы на все интересующие их вопросы.

Марина ГУССАОВА

Люди долга и чести

“Годы службы были для меня самыми счастливыми”

Ветеран МВД Николай Хугаев, избравший в молодости профессию солдата правопорядка, оставил службу в ОМВД России по Пригородному району РСО – Алания в 2004 году.

От сотрудника конвойного взвода и до старшего оперуполномоченного уголовного розыска – таков трудовой путь майора милиции в отставке **Николая Хугаева**. Однако прежде чем стать правоохранителем, он отслужил два года в рядах Советской армии. Как вспоминает Николай, в его авиационном подразделении выполняли свой воинский долг представители многих национальностей. Здесь они учились не только военному делу, но и взаимовыручке, коллективизму и, конечно же, ответственности за порученное дело. Все эти качества пригодились Николаю, когда по рекомендации администрации завода "Электроконтакт" он пришел на работу в милицию. Было это в далеком 1981 году...

Спустя семь лет, будучи уже сотрудником приемника-распределителя для несовершеннолетних МВД СОАССР, он был направлен на учебу в Минскую высшую школу милиции, которую успешно окончил через четыре года. С этого времени началась его служба в уголовном розыске. Перспективного оперативника оставили работать в Центральном аппарате республиканского милицейского ведомства. Николаю поручали важные задачи, которые он всегда своевременно выполнял.

В дальнейшем его опыт был востребован в Пригородном районном отделе внутренних дел. Засады, погони, перестрелки в 90-х годах были привычными явлениями для оперативников. Вместе с другими операми Николай Хугаев участвовал во многих опасных для жизни операциях. Было трудно, но сыщики раскрывали преступления и задерживали тех, кто нарушал правопорядок и покой



наших граждан. Вот в таком ритме и прошли все 23 года службы в милиции.

– Безусловно, я горжусь тем, что работал в уголовном розыске. Очень часто вспоминаю коллег, с кем вместе задерживал преступников. К сожалению, многих из них нет уже в живых. Годы службы в милиции были для меня самыми счастливыми. Могу сказать, что еще в молодости выбрал необходимую нашему обществу профессию защитника правопорядка, куда пришел от заводского станка, – говорит Николай Хугаев.

Отметим, что в послужном списке офицера милиции в отставке одни благодарности за добросовестную службу. Николай Хугаев является отличником милиции. А еще как рассказала председатель Совета ветеранов при ОМВД России по Пригородному району майор полиции в отставке **Зарина Хугаева**, Николай принимает активное участие в работе ветеранской организации райотдела, встречается с молодежью, проводит беседы по нравственному и правовому воспитанию среди подрастающего поколения.

Мурат ГАБАРАЕВ



Администрация местного самоуправления
Пригородного муниципального района
Республики Северная Осетия – Алания

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "15" ноября 2024 г. с. Октябрьское № 444

О признании утратившими силу некоторых постановлений администрации местного самоуправления Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия – Алания

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия – Алания, в целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, на основании представления прокурора Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия – Алания от 14.10.2024 г. № 7-19-2024/Прдп709-24-20900013, постановляю:

- Признать утратившими силу следующие постановления АМС Пригородного муниципального района:
 - постановление от 14.03.2012 г. № 149 "Об утверждении Порядка формирования и ведения реестра муниципальных услуг, предоставляемых администрацией местного самоуправления муниципального образования – Пригородный район";
 - постановление от 04.04.2012 г. № 235 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Приватизация муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования – Пригородный район РСО – Алания";
 - постановление от 24.03.2015 г. № 405 "О планировании мероприятий гражданской обороны на территории муниципального образования-Пригородный район";
 - постановление от 30.04.2015 г. № 573 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Организация и проведение мероприятий по работе с детьми и молодежью";
 - постановление от 05.05.2015 г. № 592 "Об утверждении перечня первичных средств пожаротушения для индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования – Пригородный район";
 - постановление РСО – Алания от 05.05.2015 г. № 597 "О порядке обучения населения муниципального образования – Пригородный район мерам пожарной безопасности";
 - постановление от 28.12.2015 г. № 1460 "Об утверждении Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов здания администрации местного самоуправления муниципального образования – Пригородный район и предоставляемых муниципальных услуг, а также оказания им при этом необходимой помощи";
 - постановление от 10.08.2016 г. № 186 "О создании оперативной группы комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Пригородного района";
 - постановление от 05.06.2019 г. № 319 "Об определении форм участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности, в том числе в деятельности добровольной пожарной охраны";
 - постановление от 30.10.2020 г. № 739 "О противодействии терроризму и первоочередных мероприятиях, выполняемых в случае совершения террористического акта в границах муниципального образования Пригородный район".
- Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании – газете "Фидиуаг" ("Глаштай"), а также разместить на официальном сайте Пригородного муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации Р.А. ЕСИЕВ

РЕШЕНИЕ

Очередного заседания Собрании представителей
Архонского сельского поселения
Пригородного муниципального района
Республики Северная Осетия – Алания седьмого созыва

"15" ноября 2024 г. ст. Архонская № 13

О внесении изменений в решение Собрании представителей Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания"

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12.07.2024 г. № 176-ФЗ, статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Республики Северная Осетия – Алания от 25.04.2006 г. № 24-РЗ "О местном самоуправлении в Республике Северная Осетия – Алания", Уставом Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания, Собрание представителей Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района **решает:**

- Пункт 5 Решения Собрании представителей Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания" изложить в следующей редакции:
 - Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, если иное не предусмотрено пунктом 1 статьи 409 Налогового кодекса Российской Федерации.
- Налог, исчисленный по результатам перерасчета суммы ранее исчисленного налога, подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 28-го числа третьего месяца, следующего за месяцем, в котором сформировано налоговое уведомление в связи с данным перерасчетом.
- Налог уплачивается по месту нахождения объекта налогообложения на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом.

2. Приложение 1 изложить в новой редакции:

№ п/п	В отношении объекта налогообложения	Ставка налога (%)
1	Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат	0,2
2	Объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,2
3	Единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,2
4	Гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 1) статьи 406 НК РФ	0,2
5	Хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,2
6	В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ	2
7	В отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,5
8	В отношении прочих объектов налогообложения	0,5

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

4. Опубликовать настоящее решение в районной газете "Фидиуаг" и разместить на официальном сайте Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания.

Председатель Собрании
Представителей Архонского
Сельского поселения Г.А. МАКУШЕВА

Глава Архонского
сельского поселения Пригородного муниципального района Д.С. ЕФИМОВ

РЕШЕНИЕ

Очередного заседания Собрании представителей
Архонского сельского поселения
Пригородного муниципального района
Республики Северная Осетия – Алания седьмого созыва

"15" ноября 2024 г. ст. Архонская № 14

О внесении изменений в решение Собрании представителей Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания "О земельном налоге на территории Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания"

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12.07.2024 г. № 176-ФЗ, статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Республики Северная Осетия – Алания от 25.04.2006 г. № 24-РЗ "О местном самоуправлении в Республике Северная Осетия – Алания", Уставом Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания, Собрание представителей Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района **решает:**

- Внести в Положение о земельном налоге на территории Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания, утвержденное решением Собрании представителей Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания от 25 июля 2023 г. № 9 "О земельном налоге на территории Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания", следующие изменения:
 - пункт 1) Раздела 5. "Налоговая ставка" изложить в новой редакции:

- 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
 - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.
- В раздел 5 "Налоговая ставка" добавить пункт :
 - 1 процент в отношении земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.
- Раздел 7. "Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу" изложить в новой редакции:

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, если иное не предусмотрено пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налог, исчисленный по результатам перерасчета суммы ранее исчисленного налога, подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 28-го числа третьего месяца, следующего за месяцем, в котором сформировано налоговое уведомление в связи с данным перерасчетом.

Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 НК РФ.

Налогоплательщики – физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

5. Опубликовать настоящее решение в районной газете "Фидиуаг" и разместить на официальном сайте Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания.

Председатель Собрании Архонского
сельского поселения Г.А. МАКУШЕВА

Глава Архонского
сельского поселения Пригородного муниципального района Д.С. ЕФИМОВ

РЕШЕНИЕ

Собрания представителей Верхнесанибанского
сельского поселения Пригородного муниципального
района Республики Северная Осетия – Алания

"19" ноября 2024 г. с. В. Саниба № 8

О внесении изменений в решение Собрании представителей Верхнесанибанского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания "О земельном налоге на территории Верхнесанибанского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания"

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12.07.2024 г. № 176-ФЗ, статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Республики Северная Осетия – Алания от 25.04.2006 г. № 24-РЗ "О местном самоуправлении в Республике Северная Осетия – Алания", Уставом Верхнесанибанского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания, Собрание представителей Верхнесанибанского сельского поселения Пригородного муниципального района **решает:**

- Внести в Положение о земельном налоге на территории Верхнесанибанского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания, утвержденное решением Собрании представителей Верхнесанибанского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания от 22.11.2023 г. № 9 "О земельном налоге на территории Верхнесанибанского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания", следующие изменения:
 - пункт 1) Раздела 5. "Налоговая ставка" изложить в новой редакции:

- 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или

к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2. В раздел 5 "Налоговая ставка" добавить пункт :

- 1 процент в отношении земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3. Раздел 7. "Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу" изложить в новой редакции:

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, если иное не предусмотрено пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налог, исчисленный по результатам перерасчета суммы ранее исчисленного налога, подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 28-го числа третьего месяца, следующего за месяцем, в котором сформировано налоговое уведомление в связи с данным перерасчетом.

Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 НК РФ.

Налогоплательщики – физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

4. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении 1 месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

5. Опубликовать настоящее решение в районной газете "Фидиуаг" и разместить на официальном сайте Верхнесанибанского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания.

Глава АМС Верхнесанибанского
сельского поселения К.М. ДЗЕБИСОВ

РЕШЕНИЕ

Собрания представителей Верхнесанибанского
сельского поселения Пригородного муниципального
района Республики Северная Осетия – Алания

"19" ноября 2024 года с. В. Саниба №7

О внесении изменений в решение Собрании представителей Верхнесанибанского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Верхнесанибанского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания"

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12.07.2024 г. № 176-ФЗ, статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Республики Северная Осетия – Алания от 25.04.2006 г. № 24-РЗ "О местном самоуправлении в Республике Северная Осетия – Алания", Уставом Верхнесанибанского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания, Собрание представителей Верхнесанибанского сельского поселения Пригородного муниципального района **решает:**

- Пункт 5 Решения Собрании представителей Верхнесанибанского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО-Алания "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Верхнесанибанского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания" изложить в следующей редакции:

1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, если иное не предусмотрено пунктом 1 статьи 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налог, исчисленный по результатам перерасчета суммы ранее исчисленного налога, подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 28-го числа третьего месяца, следующего за месяцем, в котором сформировано налоговое уведомление в связи с данным перерасчетом.

Налог уплачивается по месту нахождения объекта налогообложения на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом.

2. Приложение 1 изложить в новой редакции:

№ п/п	В отношении объекта налогообложения	Ставка налога (%)
1	Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат	0,2
2	Объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,2
3	Единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,2
4	Гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 1) статьи 406 НК РФ	0,2
5	Хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,2
6	В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ	2
7	В отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,5
8	В отношении прочих объектов налогообложения	0,5

3. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении 1 месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

4. Опубликовать настоящее решение в районной газете "Фидиуаг" и разместить на официальном сайте Верхнесанибанского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО – Алания.

Глава АМС Верхнесанибанского
сельского поселения К.М. ДЗЕБИСОВ



Важно

Листья жгут...

Его Величество Зеленый лист, как известно, не только источник жизненно важного для нас кислорода, он стоит на страже нашего здоровья и долголетия. А такие его достоинства, как изумительная красота и успокаивающий душу шелест, помогают жить. Однако наряду с этим он собирает грязь, вбирает в себя витающие в воздухе от автотранспорта токсичные вещества.



В осеннюю пору листья радуют глаз своими красками и запахами, продолжая приносить нам практическую пользу, и абсолютно не заслуживают печальной участи оказаться в костре или на свалке.

Жечь листья категорически нельзя. При сжигании опасные элементы, которые накапливаются в них за вегетационный период, попадают в окружающую среду. В дыме от горящей опавшей листвы находится высокое содержание соединений свинца, ртути и других тяжелых металлов. Вдыхание угарного газа может привести к головной боли, потере сознания, обострению респираторных заболеваний. Наиболее уязвимыми к действию дыма горящих листьев являются дети, курящие граждане, люди пожилого возраста и те, кто страдают заболеваниями сердца или легких. По словам экологов, при сгорании одной тонны растительных остатков в воздух высвобождается около 9 кг микрочастиц дыма. В их состав входят пыль, окиси азота, угарный газ, тяжелые металлы и ряд канцерогенных соединений. В тлеющем без доступа кислорода костре выделяется бензопирен, способный вызвать у человека онкологические заболевания. В воздух с дымом высвобождаются диоксины – самые опасные токсичные химические вещества из известных в мире на сегодняшний день.

На свалку отправлять такие растительные остатки тоже неразумно. Если ежегодно выбрасывать опавшие листья, оголяя тем самым поверхность почвы и лишая ее необходимым биомассы, природного сезонного покрова и естественного удобрения, она деградирует и истощается, а состояние растений на ней ухудшается. А значит, в следующем году появятся уже нездоровые листья, который не смогут выполнять свою великую миссию. Поэтому в данной ситуации что землей рождено обязательно должно в нее вернуться.

Через некоторое время в результате биохимических процессов вредные вещества, содержащиеся в листьях, нейтрализуются, а органика разложится и превратится в перегной, питающий и обогащающий почву, улучшающий ее структуру. И это, несомненно, благотворно повлияет на здоровье наших прекрасных зеленых друзей и помощников – растений.

Чтобы в городах и селах было чисто, а в наших дворах и на улицах красиво, надо удалять антропогенный (то есть произведенный человеком) мусор, а не листья. Опавшую листву необходимо компостировать, закапывая в землю – это замечательное удобрение для деревьев и кустов.

Залина ТАБУЕВА,
педагог высшей категории СЮН Пригородного района

Извещение о проведении собрания

о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Каджаевым Олегом Эльбрусовичем (адрес: 363131, РСО – Алагия, г. Владикавказ, ул. Ватутина, 58, e-mail: kadastr15@mail.ru, тел. 8-918-828-90-15, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 4104) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 15:08:0160218:4, расположенного, РСО – Алагия, Пригородный район, с. Ир, ул. К. Кочиева, 5. Заказчиком кадастровых работ является Мальдзигова Асият Герасимовна (адрес: РСО – Алагия, г. Владикавказ, ул. А. Кесаева, д. 32, кв. 24).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: РСО – Алагия, Пригородный район, с. Ир, ул. К. Кочиева, 5, 21 декабря 2024 г. в 12 часов 30 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РСО – Алагия, г. Владикавказ, ул. Ватутина, 58.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 21 ноября 2024 г. по 21 декабря 2024 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 21 ноября 2024 г. по 21 декабря 2024 г., по адресу: РСО – Алагия, г. Владикавказ, ул. Ватутина, 58. Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы: 15:08:0160218:2, РСО – Алагия, Пригородный район, с. Ир, ул. В. Зангиева, д. 10.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ФИДИУАГ
Главный редактор
М.А. ТЕДЕЕВА

УЧРЕДИТЕЛЬ: администрация местного самоуправления Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия – Алагия, с. Октябрьское, ул. Павла Тедеева, 129.

Газета зарегистрирована 21 июня 2012 года в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РСО – Алагия. Регистрационный номер ПИ №ТУ 15-00074.

Адрес редакции и издателя: 363100, с. Камбилеевское Пригородного района Республики Северная Осетия – Алагия, ул. Юрия Кучиева, 4.

Время подписания в печать 17 ч. Фактически в 16.15.

Объявления * Реклама * Сообщения

✓дом. **СРОЧНО.**
Тел. 8-928-488-94-89

628

✓дом в с. Камбилеевском, четыре комнаты. Земельный участок 7 соток.
Тел. 8-928-687-06-08

726

✓частный дом в с. Камбилеевском по долям. В будущем – статус квартиры. Квадратный метр – 30 т.р. Вход у каждого отдельный. Счетчик на воду и газ у каждого свой. Окна пластиковые, есть детская площадка.
Тел. 8-928-488-33-22

761

✓з/у в с. Ир, 10 соток.
Тел. 8-919-423-79-21

✓коляска детская и детское кресло в машину, б/у, по 500 р. Баллоны стеклянные (10 л) – по 300 р. Емкости полиэтиленовые, 5–30 л, цена договорная.
Тел. 8-918-832-83-93

762

✓бычок, 9 мес. – 50 тыс.
Тел. 8-963-177-03-11

738

✓козы и козлята.
Тел. 8-928-859-54-30

740

✓породистые поросята.
Тел. 8-928-857-99-45

740

РАЗНОЕ

✓**ИЗГОТОВЛЕНИЕ** ворот, входных дверей; лексан. Быстро, качественно. Установка бесплатно.
Тел.: 8-928-939-50-56, 8-928-487-86-31, 2-11-57

741

✓**СПИЛИВАНИЕ** деревьев любой сложности в садах, огородах и на кладбищах по всей Осетии.
Тел. 8-982-134-88-17

739

✓**СРУБ** деревьев любой сложности.
Тел. 8-961-825-31-96

736

✓**РЕМОНТ** и чистка напольных газовых котлов отечественного производства (Лемакс, Сибиряк и др.).
Тел. 8-963-178-10-06

727

✓**БРИГАДА** строителей из двух человек из Дагестана выполнит следующие работы: фундамент, кладка, крыша, штукатурка, шпаклевка, короед, плитка и т.д.
Тел.: 8-918-706-76-46, 8-960-405-22-32

725

✓**КЛАДКА**, фундамент, штукатурка, демонтаж, шпаклевка, обои, ламинат, откосы.
Тел.: 8-918-836-66-73, 8-938-883-25-08

759

✓**ВСЕ** строительные работы.
Тел. 8-989-740-70-33

721

✓**ТРЕБУЕТСЯ** водитель на а/м "Газель".
Тел. 8-918-826-08-09

731

✓**ТРЕБУЕТСЯ** фармацевт в аптеку "Витаминка" на базарной площади.
Тел. 8-918-829-79-85

731

✓**МОЛОДАЯ** семья снимет двухкомнатную квартиру в с. Октябрьском.
Тел. 8-918-706-75-67

712

✓**СДАЕТСЯ** частный дом в с. Октябрьском, близко к центру.
Тел. 8-928-037-31-21

756

✓**ТРЕБУЕТСЯ** сиделка для пожилой женщины.
Тел. 8-918-702-80-91

757

✓**СНИМУ** квартиру в с. Октябрьском на длительный срок.
Тел. 8-960-400-89-08

760

✓**ЦЕМЕНТ**, доставка.
Тел. 8-961-825-93-94

647

Пригородным военным комиссариатом проводится отбор кандидатов в военно-образовательные организации Министерства обороны и других ведомств (МЧС и ВНГ) на 2025 г. Обращаться в военный комиссариат Пригородного района.

ООО «ФАТ-АГРО»
РЕАЛИЗУЕТ

КАРТОФЕЛЬ собственного производства

Бесплатная доставка **ДО ДВЕРИ** от 50 кг (2 сетки) по г. Владикавказу, с. Ногир, с. Михайловскому, п. Заводскому, п. Южному.

ЗВОНИ И ЗАКАЗЫВАЙ ВКУСНЕЙШИЙ КАРТОФЕЛЬ!
Тел.: 51-12-12, 76-14-01.



713

Коллектив Комплексного центра социального обслуживания населения Пригородного района выражает глубокие соболезнования сотрудникам Дзедоевой Татьяне Гавриловне и Цховребовай Таире Гавриловне по поводу безвременной кончины матери

ДЖАТИЕВОЙ
Венеры Владимировны

СЧ.19

Педагогический коллектив СОШ № 2 с. Октябрьского выражает глубокие соболезнования учителю начальных классов Цораевой Альбине Руслановне по поводу кончины свекра

БИТИМИРОВА
Бисболата Библиевича

758

Окно ОМВД

Осторожно: интернет-мошенники!

В последнее время на территории Пригородного района участились случаи завладения денежными средствами граждан обманным путем. Преступники создают в сети Интернет фиктивные сайты, схожие с официальными сайтами различных финансово-кредитных учреждений, осуществляющих коммерческую деятельность по кредитованию населения. Отметим, что на созданных мошенниками сайтах имеются ссылки для оформления заявок на получение кредитов.

Обманутые граждане при заполнении этих заявок указывают о себе всю необходимую информацию. Как правило, после этого злоумышленники оперативно связываются с ними, представляясь сотрудниками банка. Они сообщают "клиенту" об одобрении желаемого кредита. При этом мошенники убедительно просят оплатить различные издержки, связанные, якобы, с его оформлением. Например, это страховка кредита, оплата дистанционного оформления сопутствующих документов, курьерские и прочие услуги. Таким способом денежные средства доверчивых граждан оказываются на счетах мошенников.

Уважаемые жители района, если вы или ваши родственники стали жертвами мошенников или подозреваете, что в отношении вас и ваших близких планируются противоправные действия, незамедлительно обращайтесь в дежурную часть ОМВД России по Пригородному району по телефонам: **02** или **8 (86738) 2-22-71.**

Мурат ГАБАРАЕВ,
пресс-служба **ОМВД России**
по Пригородному району **РСО – Алагия**

ТЕЛЕФОНЫ: гл. редактор – 2-17-52;
бухгалтерия – 2-31-52;
отделы – 2-21-82, 2-31-52;
отдел рекламы и объявлений – 2-24-16;
компьютерный отдел – 2-10-03.
Газета выходит 3 раза в неделю (вторник, четверг, суббота), 156 раз в год.
Издаётся на осетинском и русском языках.
E-mail: fidiuag@prigorod.alania.gov.ru.

За содержание материалов и рекламы ответственность несут авторы.
Тираж 2 978 экз. Заказ № 1272. Индекс 362015.
Печать офсетная.
Типография: АО «Осетия-полиграфсервис», адрес типографии: РСО – А, г. Владикавказ, пр. Коста, 11.